

Утверждаю  
Директор БПОУ ОО ОСК  
Л.В. Кузванова  
"26" июня\_ 2024 г.

## **УЧЕБНЫЙ ПЛАН**

образовательной программы

подготовки специалистов среднего звена

по специальности среднего профессионального образования

**08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома**

Квалификация: техник

Форма обучения – очная

Нормативный срок обучения – 2 года и 10 мес.

на базе основного общего образования

# 1. График учебного процесса

| Курс     | Сентябрь |      |       |       | Октябрь     |      |       |       | Ноябрь      |     |       |       | Декабрь |     |      |       | Январь |               |      |       | Февраль |               |     |      | Март  |             |     |      | Апрель |       |              |      | Май   |       |            |      | Июнь  |       |       |     | 29 | Июль |       |       |      | Август |       |             |     |       |       |       |   |   |   |   |   |   |
|----------|----------|------|-------|-------|-------------|------|-------|-------|-------------|-----|-------|-------|---------|-----|------|-------|--------|---------------|------|-------|---------|---------------|-----|------|-------|-------------|-----|------|--------|-------|--------------|------|-------|-------|------------|------|-------|-------|-------|-----|----|------|-------|-------|------|--------|-------|-------------|-----|-------|-------|-------|---|---|---|---|---|---|
|          | 1-7      | 8-14 | 15-21 | 22-28 | 29сент-5окт | 6-12 | 13-19 | 20-26 | 27окт-2нояб | 3-9 | 10-16 | 17-23 | 24-30   | 1-7 | 8-14 | 15-21 | 22-28  | 29дек-4январь | 5-11 | 12-18 | 19-25   | 26январь-1фев | 2-8 | 9-15 | 16-22 | 23февр-1мар | 2-8 | 9-15 | 16-22  | 23-29 | 30марта-5апр | 6-12 | 13-19 | 20-26 | 27апр-3мая | 4-10 | 11-17 | 18-24 | 25-31 | 1-7 |    | 8-14 | 15-21 | 22-28 | 6-12 | 13-19  | 20-26 | 26июля-2авг | 3-9 | 10-16 | 17-23 | 24-31 |   |   |   |   |   |   |
|          | 1        | 2    | 3     | 4     | 5           | 6    | 7     | 8     | 9           | 10  | 11    | 12    | 13      | 14  | 15   | 16    | 17     | 18            | 19   | 20    | 21      | 22            | 23  | 24   | 25    | 26          | 27  | 28   | 29     | 30    | 31           | 32   | 33    | 34    | 35         | 36   | 37    | 38    | 39    | 40  | 41 | 42   | 43    | 44    | 45   | 46     | 47    | 48          | 49  | 50    | 51    | 52    |   |   |   |   |   |   |
| <b>1</b> |          |      |       |       |             |      |       |       |             |     |       |       |         |     |      | 17    | Э      | =             | =    |       |         |               |     |      |       |             |     |      |        |       |              |      |       |       |            |      |       |       |       |     |    |      |       |       |      |        |       |             |     |       |       |       |   |   |   |   |   |   |
| <b>2</b> |          |      |       | 0     | 0           |      |       |       |             |     |       |       |         |     |      | 15    | Э      | =             | =    |       |         |               |     |      | 8     |             |     |      | 0      | 8     | 8            |      |       |       |            |      |       |       |       |     |    |      |       |       |      |        |       |             |     |       |       |       |   |   |   |   |   |   |
| <b>3</b> |          |      | 0     | 0     |             | 0    | 0     |       |             |     |       |       |         |     |      | 13    | Э      | =             | =    |       |         | 8             | 8   | 8    |       | 8           | 8   |      |        |       |              | 9    | ::    | х     | х          | х    | х     | х     | Δ     | Δ   | Δ  | Δ    | Ш     | Ш     | *    | *      | *     | *           | *   | *     | *     | *     | * | * | * | * | * | * |



обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам



учебная практика



промежуточная аттестация



производственная практика (по профилю специальности)



каникулы



производственная практика (преддипломная)



подготовка к государственной (итоговой) аттестации



государственная (итоговая) аттестация



неделя отсутствует

## 2.Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

| Курсы        | Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам | Учебная практика | Производственная практика |               | Промежуточная аттестация | Государственная итоговая аттестация | Каникулы  | Всего      |
|--------------|--|------------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------------------|-----------|------------|
|              |  |                  | По профилю специальности  | Преддипломная |                          |                                     |           |            |
| 1            | 2  | 3                | 4                         | 5             | 6                        | 7                                   | 8         | 9          |
| I курс       | 40   |                  |                           |               | 1                        |                                     | 11        | 52         |
| II курс      | 33   | 3                | 3                         |               | 2                        |                                     | 11        | 52         |
| III курс     | 21   | 4                | 5                         | 4             | 1                        | 6                                   | 2         | 43         |
| <b>Всего</b> | <b>94</b>  | <b>7</b>         | <b>8</b>                  | <b>4</b>      | <b>4</b>                 | <b>6</b>                            | <b>24</b> | <b>147</b> |

### 3. Учебный план

| индекс         | Наименование циклов дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик | Формы промежуточной аттестации | Объем образовательной программы в академических часах |  | Распределение нагрузки по курсам и семестрам          |                         |                      |        |                        |        |            |            |            |            |             |           |
|----------------|---|--------------------------------|---|--|---|-------------------------|----------------------|--------|------------------------|--------|------------|------------|------------|------------|-------------|-----------|
|                |   |                                | всего   | в т.ч. в форме практической подготовки | Работа обучающихся во взаимодействии с преподавателем |                         |                      |        | Самостоятельная работа | 1 курс |            | 2 курс     |            | 3 курс     |             |           |
|                |   |                                |   |  | Занятия по дисциплинам и МДК                          |                         | практики             | 1 сем. |                        | 2 сем. | 3 сем.     | 4 сем.     | 5 сем.     | 6 сем.     |             |           |
|                |   |                                |   |  | Промежуточная аттестация                              | Всего по УД/МДК         |                      |        |                        |        |            |            |            |            | В том числе |           |
|                |   |                                |   |  |   | Лаборат. и практич. зан | Курсовой проект (КР) |        |                        |        |            |            |            |            |             |           |
| 1              | 2   |                                | 3   | 4                                      | 5   | 6                       | 7                    | 8      | 9                      | 10     | 11         | 12         | 13         | 14         | 15          | 16        |
|                | <b>Общеобразовательный цикл</b>                                       | <b>0/10/4</b>                  | <b>1476</b>   | <b>324</b>                             | <b>36</b>   | <b>1440</b>             | <b>696</b>           |        |                        |        | <b>604</b> | <b>836</b> |            |            |             |           |
| ОД.01          | Русский язык  | Э (1)                          | 74  | 12                                     | 6+2   | 66                      | 32                   |        |                        |        | 66         |            |            |            |             |           |
| ОД.02          | Литература  | ДЗ(2)                          | 108   | 14                                     |   | 108                     | 54                   |        |                        |        | 34         | 74         |            |            |             |           |
| ОД.03          | Иностранный язык  | ДЗ(2)                          | 72  | 20                                     |   | 72                      | 72                   |        |                        |        | 30         | 42         |            |            |             |           |
| ОД.04          | История   | ДЗ <sub>к</sub> (2)            | 134   |  |   | 134                     | 44                   |        |                        |        | 50         | 84         |            |            |             |           |
| ОД.05          | Обществознание  | ДЗ <sub>к</sub> (2)            | 72  | 18                                     |   | 72                      | 34                   |        |                        |        | 28         | 44         |            |            |             |           |
| ОД.06          | Математика  | ДЗ (1),<br>Э(2)                | 336   | 56                                     | 6+2   | 328                     | 110                  |        |                        |        | 138        | 190        |            |            |             |           |
| ОД.07          | Информатика   | Э(2)                           | 108   | 52                                     | 6+2   | 100                     | 80                   |        |                        |        | 34         | 66         |            |            |             |           |
| ОД.08          | Физика  | ДЗ(1),<br>Э(2)                 | 180   | 88                                     | 6+2   | 172                     | 46                   |        |                        |        | 72         | 100        |            |            |             |           |
| ОД.09          | Химия   | ДЗ (2)                         | 72  | 6                                      |   | 72                      | 38                   |        |                        |        | 28         | 44         |            |            |             |           |
| ОД.10          | Биология  | ДЗ (2)                         | 72  | 12                                     |   | 72                      | 30                   |        |                        |        | 28         | 44         |            |            |             |           |
| ОД.11          | Физическая культура   | З(1),<br>ДЗ(2)                 | 72  | 20                                     |   | 72                      | 62                   |        |                        |        | 28         | 44         |            |            |             |           |
| ОД.12          | География   | ДЗ (2)                         | 72  | 16                                     |   | 72                      | 28                   |        |                        |        | 28         | 44         |            |            |             |           |
| ОД.13          | Основы безопасности и защиты Родины                                   | ДЗ(2)                          | 68  | 10                                     |   | 68                      | 46                   |        |                        |        | 26         | 42         |            |            |             |           |
|                | Индивидуальный проект   | ДЗ (2)                         | 36  |  | 4к  | 32                      | 20                   |        |                        |        | 14         | 18         |            |            |             |           |
| <b>ОГСЭ.00</b> | <b>Социально- гуманитарный цикл</b>                                   |                                | <b>384</b>  | <b>296</b>                             |   | <b>384</b>              | <b>296</b>           |        |                        |        |            |            | <b>104</b> | <b>180</b> | <b>60</b>   | <b>40</b> |
| СГ.01          | История России  | ДЗ(3)                          | 36  | 20                                     |   | 36                      | 20                   |        |                        |        |            |            | 36         |            |             |           |

|              |   |                    |             |             |                  |            |            |           |            |           |  |  |            |            |            |            |
|--------------|---|--------------------|-------------|-------------|------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|--|--|------------|------------|------------|------------|
| СГ.02        | Иностранный язык в профессиональной деятельности  | З,ДЗ,З,ДЗ          | 122         | 120         |                  | 122        | 120        |           |            |           |  |  | 34         | 38         | 30         | 20         |
| СГ.03        | Безопасность жизнедеятельности  | ДЗ(4)              | 68          | 20          |                  | 68         | 20         |           |            |           |  |  |            | 68         |            |            |
| СГ.04        | Физическая культура   | З,ДЗ,З,ДЗ          | 122         | 120         |                  | 122        | 120        |           |            |           |  |  | 34         | 38         | 30         | 20         |
| СГ.05        | Основы финансовой грамотности   | З(4)               | 36          | 16          |                  | 36         | 16         |           |            |           |  |  |            | 36         |            |            |
| <b>ОП.00</b> | <b>Общепрофессиональный цикл</b>  |                    | <b>710</b>  | <b>426</b>  | <b>36</b>        | <b>674</b> | <b>426</b> |           |            | <b>26</b> |  |  | <b>246</b> | <b>206</b> | <b>148</b> | <b>74</b>  |
| ОП.01        | Правовое обеспечение профессиональной деятельности  | З(3)               | 34          | 16          |                  | 34         | 16         |           |            |           |  |  | 34         |            |            |            |
| ОП.02        | Основы экономики, менеджмента и маркетинга  | Э(5)               | 94          | 58          | 6+2              | 86         | 58         |           |            | 10        |  |  |            |            | 86         |            |
| ОП.03        | Прикладные компьютерные программы в профессиональной деятельности   | ДЗ (4)             | 68          | 66          |                  | 68         | 66         |           |            |           |  |  |            | 68         |            |            |
| ОП.04        | Этика профессиональной деятельности   | ДЗ (6)             | 66          | 36          |                  | 66         | 36         |           |            |           |  |  |            |            | 28         | 38         |
| ОП.05        | Сервисная деятельность  | Э(4)               | 78          | 56          | 6+2              | 70         | 56         |           |            | 4         |  |  |            | 70         |            |            |
| ОП.06        | Строительное черчение   | ДЗ(3)              | 68          | 64          |                  | 68         | 64         |           |            |           |  |  | 68         |            |            |            |
| ОП.07        | Общие сведения об инженерных сетях  | Э(4)               | 76          | 38          | 6+2              | 68         | 38         |           |            | 4         |  |  |            | 68         |            |            |
| ОП.08        | Охрана труда  | З(5)               | 34          | 6           |                  | 34         | 6          |           |            |           |  |  |            |            | 34         |            |
| ОП.09        | Конструкции зданий и сооружений   | Э(3)               | 76          | 36          | 6+2              | 68         | 36         |           |            | 4         |  |  | 68         |            |            |            |
| ОП.10        | Основы электротехники и электронной техники   | Э(3)               | 80          | 44          | 4                | 76         | 44         |           |            | 4         |  |  | 76         |            |            |            |
| ОП.11        | Основы предпринимательской деятельности   | З(6)               | 36          | 6           |                  | 36         | 6          |           |            |           |  |  |            |            |            | 36         |
| <b>П.00</b>  | <b>Профессиональный цикл</b>  |                    | <b>1498</b> | <b>1106</b> | <b>72</b>        | <b>886</b> | <b>545</b> | <b>20</b> | <b>540</b> | <b>72</b> |  |  | <b>178</b> | <b>282</b> | <b>246</b> | <b>180</b> |
| <b>ПМ 01</b> | <b>Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами</b> | Э <sub>М</sub> (4) | <b>336</b>  | <b>220</b>  | <b>22</b><br>6+2 | <b>206</b> | <b>112</b> |           | <b>108</b> | <b>14</b> |  |  | <b>86</b>  | <b>120</b> |            |            |
| МДК 01.01    | Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством.   | Э <sub>к</sub> (4) | 154         | 84          | 6+2              | 146        | 84         |           |            | 14        |  |  | 86         | 60         |            |            |

|              |   |         |            |            |           |            |            |           |            |           |  |  |           |           |            |            |
|--------------|---|---------|------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|------------|-----------|--|--|-----------|-----------|------------|------------|
| МДК<br>01.02 | Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества  | Эк (4)  | 66         | 28         | 4+2       | 60         | 28         |           |            |           |  |  |           | 60        |            |            |
| УП.01        | Учебная практика  | ДЗ (3)  | 72         | 72         |           |            |            |           | 72         |           |  |  | 72        |           |            |            |
| ПП.01        | Производственная практика   | ДЗк (4) | 36         | 36         |           |            |            |           | 36         |           |  |  |           | 36        |            |            |
| ПМ 02        | <b>Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг.</b>                                  | Эм(6)   | <b>450</b> | <b>334</b> | 22<br>6+2 | <b>284</b> | <b>170</b> | <b>20</b> | <b>144</b> | <b>28</b> |  |  |           | <b>70</b> | <b>152</b> | <b>62</b>  |
| МДК<br>02.01 | Содержание, контроль и техническая эксплуатация жилищного фонда   | Э(6)    | 196        | 124        | 6+2       | 188        | 124        |           |            | 18        |  |  |           | 70        | 56         | 62         |
| МДК<br>02.02 | Проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов.   | Э(5)    | 102        | 66         | 4+2       | 96         | 46         | 20        |            | 10        |  |  |           |           | 96         |            |
| УП.02        | Учебная практика  | ДЗ (5)  | 72         | 72         |           |            |            |           | 72         |           |  |  |           |           | 72         |            |
| ПП.02        | Производственная практика   | ДЗ (6)  | 72         | 72         |           |            |            |           | 72         |           |  |  |           |           |            | 72         |
| ПМ.03        | <b>Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории</b>  | Эм(4)   | <b>306</b> | <b>216</b> | 14<br>6+2 | <b>184</b> | <b>108</b> |           | <b>108</b> | <b>8</b>  |  |  | <b>92</b> | <b>92</b> |            |            |
| МДК<br>03.01 | Организация работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества  | Эк(4)   | 100        | 58         | 4+2       | 94         | 58         |           |            | 4         |  |  | 46        | 48        |            |            |
| МДК<br>03.02 | Организация работ по благоустройству прилегающих территорий   | Эк(4)   | 90         | 50         |           | 90         | 50         |           |            | 4         |  |  | 46        | 44        |            |            |
| УП.03        | Учебная практика  | ДЗк (4) | 36         | 36         |           |            |            |           | 36         |           |  |  |           | 36        |            |            |
| ПП.03        | Производственная практика   | ДЗк (4) | 72         | 72         |           |            |            |           | 72         |           |  |  |           | 72        |            |            |
| ПМ.04        | <b>Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих (17544 Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий)</b> | Эм(6)   | <b>406</b> | <b>336</b> | 14<br>6+2 | <b>212</b> | <b>156</b> |           | <b>180</b> | <b>22</b> |  |  |           |           | <b>94</b>  | <b>118</b> |
| МДК<br>04.01 | Комплексное обслуживание и ремонт зданий  | Э (6)   | 218        | 156        | 4+2       | 212        | 156        |           |            | 22        |  |  |           |           | 94         | 118        |

|  |  |        |             |     |   |       |                 |   |     |     |     |     |         |     |     |
|--|--|--------|-------------|-----|---|-------|-----------------|---|-----|-----|-----|-----|---------|-----|-----|
| УП.04  | Учебная практика                           | ДЗ (5) | 72          | 72  |   |       |                 |   | 72  |     |     |     |         | 72  |     |
| ПП.04  | Производственная практика                  | ДЗ (6) | 108         | 108 |   |       |                 |   | 108 |     |     |     |         |     | 108 |
|  | <b>Преддипломная практика</b>              | 3      | <b>144</b>  |     |   |       |                 |   |     |     |     |     |         |     |     |
| <b>ГИА</b>   | <b>Государственная итоговая аттестация</b> |        | <b>216</b>  |     |   |       |                 |   |     |     |     |     |         |     |     |
|  |  |        |             |     |   |       |                 |   |     |     |     |     |         |     |     |
|  | <b>итого</b>                               |        | <b>4428</b> |     |   |       |                 |   |     | 604 | 840 | 528 | 668     | 454 | 294 |
| Консультации и промежуточная аттестация 252 ч  |  |        |             |     |   | Всего | Дисциплин и МДК |   |     | 14  | 13  | 10  | 12      | 8   | 6   |
| <b>Государственная (итоговая) аттестация</b><br>Выполнение ДП с 21.05.2027 по 16.06.2027(всего 4 нед)<br>Демонстрационный экзамен с 18.06.2027 по 23.06.2027 (всего 1 нед)<br>Защита ДП с 24.06.2027 по 30.06.2027 (всего 1 нед) |  |        |             |     | Учебных практик, час                        |       |                 |   |     | 72  | 36  | 144 | 0       |     |     |
|  |  |        |             |     | Производственных практик/преддипломных, час |       |                 |   |     | 0   | 108 | 0   | 180/144 |     |     |
|  |  |        |             |     | экзаменов                                   |       |                 | 1 | 3   | 2   | 6   | 2   | 4       |     |     |
|  |  |        |             |     | Дифференц. зачетов                          |       |                 | 2 | 8   | 3   | 5   | 2   | 4       |     |     |
|  |  |        |             |     | Зачетов                                     |       |                 |   |     | 2   | 1   | 3   | 1       |     |     |
|  |  |        |             |     |   |       |                 |   |     |     |     |     |         |     |     |

#### 4. Перечень кабинетов, лабораторий и др. для подготовки по специальности

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>  |
|----------|--|
|          | <b>Кабинеты</b>  |
| 1        | Гуманитарных и социально-экономических дисциплин   |
| 2        | Иностранного языка   |
| 3        | Прикладной математики  |
| 4        | Технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг   |
| 5        | Документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами |
| 6        | Организации мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории  |
| 7        | Математики   |
|          | <b>Лаборатории</b>   |
| 1        | Безопасности жизнедеятельности и охраны труда  |
| 2        | Информатики и информационных технологий в профессиональной деятельности  |
| 3        | Технического осмотра и эксплуатации многоквартирного дома  |
|          | <b>Мастерские</b>  |
| 1        | Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома  |
|          | <b>Спортивный комплекс</b>   |
| 1        | Спортивный зал   |
| 2        | Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий  |
| 3        | Стрелковый тир   |
|          | <b>Залы</b>  |
| 1        | Библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет  |
| 2        | Актовый зал  |

## 5. Пояснительная записка

Учебный план бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский строительный колледж» является составной частью программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома.

Учебный план по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома составлен на основании следующих документов:

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» по вопросам воспитания обучающихся»;
- Приказа Минпросвещения России от 12 декабря 2022 г. № 1097 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»;
- Приказ Минпросвещения Российской Федерации от 24.08.2022 № 762 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Приказ Минпросвещения Российской Федерации от 08 ноября 2021 г. № 800 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Приказ Минпросвещения Российской Федерации от 19 января 2023 г. № 37 «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Минпросвещения Российской Федерации от 08 ноября 2021 г. № 800»
- Приказ Минобрнауки Российской Федерации № 885, Минпросвещения России № 390 от 5 августа 2020 г. «О практической подготовке обучающихся» (вместе с «Положением о практической подготовке обучающихся»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31.07.2019 № 538н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по управлению многоквартирными домами»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 31.07.2019 № 537н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по эксплуатации гражданских зданий».
- Письмо Министерства просвещения РФ от 1 марта 2023 г. N 05-592 "О направлении рекомендаций" (по реализации среднего общего образования в пределах освоения образовательной программы среднего профессионального образования);
- Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 27.12.2023 года №1028 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства образования и науки Российской Федерации и Министерства просвещения Российской Федерации, касающиеся федеральных государственных образовательных стандартов основного общего образования и среднего общего образования».

## Организация учебного процесса и режим занятий

Учебный год начинается 1 сентября, разделен на два семестра и заканчивается в соответствии с учебным планом данной образовательной программы.

Обязательный объем аудиторной учебной нагрузки на одного обучающегося при освоении программы подготовки специалистов среднего звена в очной форме, в том числе в период реализации программы среднего общего образования для лиц, обучающихся на базе основного общего образования, и составляет 36 академических часов в неделю.

Продолжительность учебной недели – шестидневная, продолжительность учебных занятий 45 минут с группировкой парами.

Каникулы составляют 11 недель на 1,2 курсе, предоставляются по 2 недели зимой и 9 недель летом; на 3-м, выпускном курсе – 2 недели в зимний период.

Освоение образовательной программы (далее – ОП), в том числе отдельной части или всего объема учебного предмета, курса, дисциплины (модуля) образовательной программы, сопровождается текущим контролем успеваемости и промежуточной аттестацией обучающихся.

Текущий контроль обучающихся осуществляется через проведение обязательных контрольных работ, предусмотренных рабочими программами учебных дисциплин; представление и защиты отчетов по лабораторным, практическим и расчетно-графическим работам и другим видам контрольного тестирования.

Выполнение курсового проекта рассматривается как вид учебной деятельности по профессиональному модулю профессионального цикла и реализуется в пределах времени, отведенного на его изучение. Предусмотрено выполнение одного курсового проекта по профессиональному модулю ПМ.02. Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг в 5 семестре.

Дисциплина «Физическая культура» предусматривает еженедельно 2 часа обязательных аудиторных занятий.

На учебную дисциплину «Безопасность жизнедеятельности» отводится 68 часов, в том числе на изучение основ военной службы – 48 часов.

Групповые консультации проводятся при подготовке к экзаменам. Форма проведения консультаций (письменная, устная или с использованием компьютерной техники) определяется преподавателем.

Учебный план ППССЗ предусматривает изучение следующих учебных циклов:

- общеобразовательного;
- социально-гуманитарного;
- общепрофессионального;
- профессионального;

и разделов:

- учебной практики;
- производственной практики (по профилю специальности, преддипломной);
- промежуточной аттестации;
- государственной итоговой аттестации.

При реализации ОП предусматриваются следующие виды практик: учебная, производственная практики. Учебная практика проводится на базе колледжа. Учебная и производственная практики входят в программу профессиональных модулей и представляют собой вид учебной деятельности, направленной на формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенции в процессе выполнения определенных видов работ,

связанных с будущей профессиональной деятельностью и реализовываются концентрированно в рамках профессиональных модулей. Производственная практика проводится на базах организаций и специализированных предприятий, направление деятельности которых соответствуют видам профессиональной деятельности будущего техника ЖКХ и требованиям к результатам освоения конкретного профессионального модуля.

Практическая подготовка реализована в общеобразовательном цикле 21%, в социально-гуманитарном цикле 77%, общепрофессиональном цикле 60%, профессиональном цикле 80%, в форме учебной и производственной практик 100%.

Общая продолжительность учебной практики – 7 недель, производственной (по профилю специальности) – 8 недель. Производственная (преддипломная) практика продолжительностью 4 недели проводится на базе предприятий, на которых предполагается возможное трудоустройство обучающихся – выпускников (по запросам соответствующих предприятий), либо на иных предприятиях по направлению колледжа в соответствии с заключенными договорами.

Аттестация по итогам производственной практики проводится на основании результатов - отчетов обучающихся, подтвержденных документами соответствующих организаций.

Промежуточная аттестация по учебным дисциплинам и МДК проводится по следующим формам: зачет, дифференцированный зачет, экзамен. При целесообразности освоения учебного материала введена такая формы контроля, как комплексный экзамен.

Оценка знаний, умений и компетенций в рамках экзамена или дифференцированного зачета обучающихся производится по пятибалльной системе (5 – «отлично», 4 – «хорошо», 3 – «удовлетворительно», 2 – «неудовлетворительно»), по форме контроля «зачет» - зачтено.

Основной формой промежуточной аттестации обучающихся по дисциплинам и МДК являются экзамены, которые проводятся по окончании дисциплины, МДК или ПМ. При планировании промежуточной аттестации в форме экзамена, определяется день, освобожденный от других форм учебной нагрузки. Экзамены предусмотрены за счет времени, отведенного на промежуточную аттестацию.

По профессиональным модулям предусмотрены экзамены по модулю и квалификационный экзамен. Экзамен по модулю проводится для проверки освоенности основного вида профессиональной деятельности. Квалификационный экзамен предполагает оценку освоенной целиком квалификации по профессии «Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий».

### **Общеобразовательный цикл**

Обучающиеся, получающие среднее профессиональное образование по программам подготовки специалистов среднего звена, изучают общеобразовательные дисциплины на первом курсе обучения, в первом и втором семестрах.

Общеобразовательный цикл ОП на базе основного общего образования с получением среднего общего образования содержит 13 учебных дисциплин. При освоении общеобразовательного цикла обучающиеся выполняют индивидуальный проект (в том числе в форме практической подготовки), который выполняется обучающимся самостоятельно под руководством преподавателя по выбранной теме, утвержденной на заседании цикловой комиссии, в рамках одного или нескольких изучаемых учебных предметов, курсов в любой избранной области деятельности (познавательной, практической, учебно-исследовательской, социальной, художественно-творческой, иной).

Качество освоения учебных дисциплин общеобразовательного цикла ОП оценивается в процессе текущего контроля и промежуточной аттестации.

Текущий контроль проводится в пределах учебного времени, отведенного на освоение соответствующих общеобразовательных учебных дисциплин.

Промежуточная аттестация проводится в форме дифференцированных зачетов и экзаменов: дифференцированные зачеты - за счет времени, отведенного на соответствующую общеобразовательную дисциплину, экзамены - за счет времени, выделенного ФГОС СПО по специальности.

Экзамены проводятся по учебным дисциплинам: «Русский язык», «Математика», «Физика», «Информатика».

### **Формирование вариативной части ОП**

На вариативную часть образовательной программы предусмотрено 828 часов. Из 828 часов - 400 часов (48 %) использовано для увеличения объема общепрофессионального цикла, введены дисциплины ОП.06 Строительное черчение, ОП.07 Общие сведения об инженерных сетях, ОП.08 Охрана труда, ОП.09 Конструкции зданий и сооружений, ОП.10 Основы электротехники и электронной техники, ОП.11 Основы предпринимательской деятельности. На увеличение профессионального цикла использовано 284 часа что составляет 35% объема вариативной части. Данный объем времени отведен на увеличение практической подготовки: 108ч на организацию практики, 176 часов на аудиторные занятия в части освоения профессиональных модулей. 144 часа (17%) отведено на преддипломную практику.

### **Формы проведения промежуточной аттестации**

Бюджет времени на промежуточную аттестацию установлен в соответствии с ПООП СПО по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома на базе основного общего образования – 4 недели.

Общее количество экзаменов – 18, дифференцированных зачетов – 24, зачетов – 6.

По ряду дисциплин проводится комплексная оценка: ОД.04 История, ОД.05 Обществознание - комплексный дифференцированный зачет; МДК 01.01 Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством, МДК 01.02 Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества – комплексный экзамен; МДК 03.01 Организация работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества, МДК 03.02 Организация работ по благоустройству прилегающих территорий – комплексный экзамен; ПП.01, УП.03 и ПП.03 - комплексный дифференцированный зачет.

### **Форма проведения Государственной итоговой аттестации**

Форма и порядок проведения государственной итоговой аттестации определяется Положением о Государственной итоговой аттестации, утвержденным директором колледжа. В рамках ГИА предусмотрено проведение демонстрационного экзамена и выполнение дипломного проекта.

Дипломный проект направлен на систематизацию и закрепление умений и знаний выпускника по специальности при решении конкретных задач, а также выяснению уровня подготовки выпускника к самостоятельной профессиональной деятельности. Дипломный проект предполагает самостоятельную подготовку (написание) выпускником проекта,

демонстрирующего уровень знаний выпускника в рамках выбранной темы, а также сформированность его профессиональных умений и навыков.

Демонстрационный экзамен направлен на определение уровня освоения выпускником материала, предусмотренного образовательной программой, и степени сформированности профессиональных умений и навыков путем проведения независимой экспертной оценки выполнения выпускником практических заданий в условиях реальных или смоделированных производственных процессов.

На государственную итоговую аттестацию выпускник может представить портфолио индивидуальных образовательных (профессиональных) достижений, свидетельствующих об оценках его квалификации (сертификаты, дипломы и грамоты по результатам участия в олимпиадах, конкурсах, выставках, характеристики с места прохождения практики или с места работы).

Государственная итоговая аттестация состоит из двух этапов:

- выполнение дипломного проекта - с 20.05.2027 г. по 16.06.2027 г. (всего 4 нед.) и защита дипломного проекта - с 24.06.2027 г. по 30.06.2027 г. (всего 1 нед.)
- демонстрационный экзамен - с 17.06.2027 г. по 23.06.2027 г. (всего 1 нед.).

Согласовано:

Заместитель директора по УР

И.А. Ремденюк

Заведующий очным отделением

И.С. Горбачева

Председатели предметных (цикловых) комиссий:

Архитектуры и градостроительства

Н.С. Веселовская

Гуманитарных, естественнонаучных и общеобразовательных дисциплин

И.С. Горбачева

Прикладной геодезии, гидрогеологии и землеустройства

С.И. Шерстнева

Строительства и эксплуатации зданий и сооружений, Монтажа и эксплуатации оборудования и систем газоснабжения

Н.П. Брехт

Методист

Л.Н. Васильева

« 26 » \_\_июня\_ 2024 г.